

ひとり親家賃助成付定期借家住宅 入居者募集のご案内

1. ひとり親家賃助成付定期借家住宅とは

18歳未満の子どもがいるひとり親世帯を対象に、東京都住宅供給公社（ＪＫＫ東京）の空き室の一部を定期借家住宅として募集します。なお、家賃の一部を区が助成します。

※入居にあたっては、ＪＫＫ東京との定期借家賃借契約を締結していただきます。

2. 募集住宅

住宅名	所在地	空室登録 予定者	間取り	入居者家賃 (月額)※	共益費	入居期間
豪徳寺 住宅	豪徳寺2-14-10	5	2K 29.94㎡	26,500円 28,200円(南側)	900円	10年間
烏山北 住宅	北烏山2-3-7 ほか	5	2K 32.85㎡	31,300円	2,500円	6年間

※区の家賃助成後の金額

3. 申込書配布期間

令和3年10月1日(金)～10月12日(火)

4. 申込方法

区ホームページより申込用紙を印刷できます。

申込用紙に必要事項を記入の上、郵送で**10月15日(金)**までに届いたものを受け付けます。

5. 申込資格

下記のすべてに当てはまる必要があります。

- ① 世田谷区内に引き続き1年以上居住していること
- ② 同居親族に18歳未満の子のいるひとり親世帯
- ③ 世帯の所得がＪＫＫ東京の定める収入基準（入居者家賃の4倍）を満たし、かつ月額所得が21万4千円以下であること
- ④ 生活保護法に規定する住宅扶助費等を受給していないこと
- ⑤ 住宅を所有していないこと
- ⑥ 保証会社をご利用いただくか連帯保証人を立てられること
- ⑦ 暴力団関係者でないこと

6. 入居予定日

令和3年12月1日

7. ご注意

申込要件等の詳細は、区のホームページ (<https://www.city.setagaya.lg.jp/>) にて、「193505」とご検索ください。

8. 問い合わせ先

担当	受付時間	電話番号等
区役所 住宅管理課 (助成金、制度全般に関する事)	平日 8時30分～17時	TEL 03-5432-2498
区営住宅等窓口センター (お申込みや入居登録に関する事)	平日 8時30分～18時	TEL 03-6805-6523 世田谷区用賀4-13-3 ハイマートピア用賀2階
公社住宅募集センター (入居審査やご契約に関する事)	平日・土 9時30分～18時	TEL 03-3498-9068 渋谷区渋谷1-15-15 テラス渋谷美竹2階